**Исследование «Жилищная потребность и спрос на жилье в России» в Библиотеке территориального развития**

На полках Библиотеки территориального развития опубликовано исследование «Жилищная потребность и спрос на жилье в России» за 2022 год. Издание предоставлено к размещению Фондом «Институт экономики города».

В исследовании представлена аналитика фундаментальных процессов в сфере жилищного потребления, спроса на жилье и доступности жилья. Данные показывают, что при сложившемся дисбалансе между структурой жилищного фонда и потребностями граждан в жилье, а также с учетом перехода к сжатию платежеспособного спроса на жилье роль государственной жилищной политики в России возрастает, а ее инструменты должны быть адаптированы к новым реалиям.

В исследовании раскрываются такие темы, как сбалансированность структуры жилищного фонда относительно потребностей домохозяйств, доступность жилья и ипотеки для домохозяйств с различными характеристиками, а также соотношение между потребностью в наращивании жилищного фонда и спросом на жилье.

Издание будет полезно для изучения исследователям, научным сотрудникам и специалистам в сфере управления городским и территориальным развитием.

Ознакомиться с документом можно в разделе «Специальная литература» по ссылке:

Исследование «Жилищная потребность и спрос на жилье в России» – <https://urban.ranepa.ru/spetsialnaya-literatura/development-i-nedvizhimost/zhilishchnaya-potrebnost-i-spros-na-zhile-v-rossii-2022-g/>

**О проекте:**

Библиотека территориального развития – уникальный интернет-ресурс, основной целью которого является развитие и продвижение профессиональных знаний в области территориального развития у российских специалистов. Проект создан на базе кафедры территориального развития им. В.Л.Глазычева РАНХиГС при поддержке ДОМ.РФ. Соавтором проекта является Креативная лаборатория «Территория дизайна».